

INFORMATION SUR LES ACTIFS DE LA FIDUCIE

Au 31 décembre 2013

Ventilation des actifs

Les tableaux ci-dessous font la synthèse d'un portefeuille d'actifs dans lequel la Fiducie et la Banque Toronto-Dominion détiennent une participation en copropriété indivise depuis le 31 décembre 2013. Les actifs en fiducie consistent principalement en une participation en copropriété dans un tel type de portefeuille d'actifs. Les données présentées dans ces tableaux ne reflètent pas nécessairement la composition du portefeuille après le 31 décembre 2013.

En date du 31 décembre 2013, le pointage de crédit moyen pour ces actifs était de 783. Les pointages de crédit sont produits par l'agence d'évaluation de crédit Équifax Canada Inc. et vont d'environ 400 (médiocre) à 900 (parfait). Ce sont des mesures couramment utilisées par les banques et autres institutions financières pour déterminer la solvabilité des emprunteurs, laquelle est établie en pondérant plusieurs facteurs, dont leurs antécédents de crédit, leurs dettes courantes et l'âge de leurs comptes.

Ventilation des actifs par type d'actif

(en milliers de dollars)
(non vérifié)

<u>Type d'actif</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Prêts hypothécaires résidentiels	0	0 %	0 \$	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang assurés par la SCHL	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires de premier rang ordinaires	0	0 %	0	0 %
Prêts hypothécaires résidentiels assurés par une entreprise privée	0	0 %	0	0 %
Lignes de crédit garanties (assurées par la SCHL)	19 085	100 %	2 126 844	100 %
Lignes de crédit garanties (ordinaires)	0	0 %	0	0 %
Participations en copropriété	0	0 %	0	0 %
Titres adossés à des créances hypothécaires	0	0 %	0	0 %
Autres actifs	0	0 %	0	0 %
Total.....	<u>19 085</u>	<u>100 %</u>	<u>2 126 844 \$</u>	<u>100 %</u>

Au 31 décembre 2013, le solde moyen du compte de ces actifs s'établissait à 111 441 \$.

Ventilation des actifs par échéance
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Durée à courir jusqu'à l'échéance</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Variable	1 110 119 \$	52 %
Au plus 12 mois.....	207 712	10 %
Plus de 12 mois jusqu'à 24 mois.....	405 791	19 %
Plus de 24 mois jusqu'à 36 mois.....	205 716	10 %
Plus de 36 mois jusqu'à 48 mois.....	119 836	5 %
Plus de 48 mois jusqu'à 60 mois.....	77 670	4 %
Plus de 60 mois.....	0	0 %
Total.....	<u>2 126 844 \$</u>	<u>100 %</u>

La durée moyenne jusqu'à échéance des actifs à taux fixe, pondérée en fonction du solde en souffrance au 31 décembre 2013, est de 23 mois.

Ventilation des actifs par territoire
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Territoire</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Alberta.....	2 372	12 %	344 604 \$	16 %
Colombie-Britannique.....	2 232	12 %	326 173	15 %
Manitoba.....	443	2 %	39 452	2 %
Nouveau-Brunswick.....	286	1 %	20 156	1 %
Terre-Neuve-et-Labrador.....	98	1 %	7 683	1 %
Territoires du Nord-Ouest et Nunavut.....	0	0 %	0	0 %
Nouvelle-Écosse.....	298	2 %	27 014	1 %
Ontario.....	10 408	55 %	1 067 682	50 %
Île-du-Prince-Édouard.....	64	0 %	5 450	0 %
Québec.....	2 436	13 %	242 259	12 %
Saskatchewan.....	429	2 %	43 677	2 %
Yukon.....	19	0 %	2 694	0 %
Total.....	<u>19 085</u>	<u>100 %</u>	<u>2 126 844 \$</u>	<u>100 %</u>

Ventilation des actifs par rapport prêt-valeur
Ratio des prêts hypothécaires servant de garanties pour des lignes de crédit
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Rapport prêt-valeur</u>	<u>Nombre d'actifs</u>	<u>Pourcentage du nombre total d'actifs</u>	<u>Solde en souffrance</u>	<u>Pourcentage du solde en souffrance</u>
Au plus 10%.....	18	0 %	150 \$	0 %
Plus de 10 % jusqu'à 15 %.....	185	1 %	4 881	0 %
Plus de 15 % jusqu'à 20 %.....	274	1 %	8 979	0 %
Plus de 20 % jusqu'à 25 %.....	357	2 %	17 049	1 %
Plus de 25 % jusqu'à 30 %.....	395	2 %	19 213	1 %
Plus de 30 % jusqu'à 35 %.....	485	3 %	24 235	1 %
Plus de 35 % jusqu'à 40 %.....	545	3 %	34 123	2 %
Plus de 40 % jusqu'à 45 %.....	544	3 %	37 659	2 %
Plus de 45 % jusqu'à 50 %.....	1 206	6 %	93 544	4 %
Plus de 50 % jusqu'à 55 %.....	569	3 %	55 251	3 %
Plus de 55 % jusqu'à 60 %.....	837	4 %	88 619	4 %
Plus de 60 % jusqu'à 65 %.....	1 433	8 %	179 651	8 %
Plus de 65 % jusqu'à 70 %.....	1 002	5 %	139 917	7 %
Plus de 70 % jusqu'à 75 %.....	6 074	32 %	663 156	31 %
Plus de 75 % jusqu'à 80 %.....	5 161	27 %	760 417	36 %
Total.....	<u>19 085</u>	<u>100 %</u>	<u>2 126 844 \$</u>	<u>100 %</u>

Actifs en souffrance en pourcentage des actifs
(en milliers de dollars)
(non vérifiés)

<u>Jours en souffrance</u>	<u>Au 31 décembre 2013</u>		<u>Au 30 septembre 2013</u>		<u>Au 30 juin 2013</u>		<u>Au 31 mars 2013</u>	
	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>	<u>Montant</u>	<u>Pourcentage</u>
De 30 à 60 jours.....	7 721 \$	0%	6 939 \$	0%	5 973 \$	0%	7 635 \$	0%
60 jours et plus.....	100 \$	0%	0 \$	0%	96 \$	0%	0 \$	0%